

OLMOUCKÝ KRAJ

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č. j.: KUOK 88743/2014

Dodatek č. 9

ke zřizovací listině č. j. 4573/2001 ze dne 21. 12. 2001 ve znění dodatku č. 1 č. j. 251/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 2 č. j. 252/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 3 č. j. 253/2003 ze dne 28. 11. 2002, dodatku č. 4 č. j. KUOK/23259/05/OŠMT/572 ze dne 24. 6. 2005, dodatku č. 5 č. j. KUOK 97625/2007 ze dne 10. 9. 2007, dodatku č. 6 č. j. KUOK 93863/2009 ze dne 25. 9. 2009, dodatku č. 7 č. j. KUOK 2502/2013 ze dne 21. 12. 2013, dodatku č. 8 č. j. KUOK 2257/2014 ze dne 19. 12. 2013

Olomoucký kraj v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu s ustanovením § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) v platném znění vydává dodatek ke zřizovací listině pro příspěvkovou organizaci:

Název: **Odborné učiliště a Praktická škola, Lipová - lázně 458**

Sídlo: **790 61 Lipová - lázně 458**

Identifikační číslo: **00843032**

v tomto znění:

Stávající články IV., V., VI. a Příloha č. 1 zřizovací listiny se ruší a nahrazují se novými články IV., V., VI. a novou Přílohou č. 1:

IV. Vymezení majetku

1. Nemovitý majetek:

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření nemovitý majetek, který je uveden v částech A a B Přílohy č. 1 této zřizovací listiny. Majetek příspěvková organizace vede v účetnictví.

2. Ostatní majetek (veškerý majetek s výjimkou majetku uvedeného v odst. 1.):

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření ostatní majetek, uvedený v části C Přílohy č. 1 této zřizovací listiny, a to v rozsahu vymezeném inventarizací majetku ke dni 31. 12. 2013. Ostatní majetek příspěvková organizace vede v účetnictví a ostatní předepsané evidenci. Rozsah tohoto majetku se:

- a) snižuje nebo zvyšuje na základě předávacích nebo aktivačních protokolů mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací, vystavených po dni 31. 12. 2013;
- b) snižuje o úbytky majetku a majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho úbytku, spotřeby nebo vyřazení;

- c) zvyšuje o majetek, který byl této příspěvkové organizaci předán v souladu s příslušnými předpisy z důvodu trvalé nepotřebnosti jinou příspěvkovou organizací zřízenou krajem, a to k okamžiku jeho převzetí;
- d) zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt pro svého zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

V.

Vymezení majetkových práv a povinností

1. Příspěvková organizace se řídí právními předpisy a pokyny zřizovatele, zejména Zásadami řízení příspěvkových organizací zřizovaných Olomouckým krajem. Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek, který jí byl předán k hospodaření (dále „svěřený majetek“), včetně majetku získaného vlastní činností spravovat a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o něj, udržovat jej a provádět jeho opravy, dbát o jeho další rozvoj a zvelebení, vést jeho evidenci a vést jej v účetnictví.
2. Příspěvková organizace je povinna svěřený majetek chránit před zničením a poškozením, chránit jej před odcizením nebo zneužitím nebo před neoprávněnými zásahy. Je povinna sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práv z těchto závazků vyplývajících, přičemž je povinna včas a řádně vymáhat pohledávky vzniklé z činnosti příspěvkové organizace, je povinna včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení, a to vždy včetně vymáhání prostřednictvím soudů nebo jiných orgánů a institucí. Za ochranu majetku užívaného příspěvkovou organizací a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá ředitel příspěvkové organizace. Příspěvková organizace není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele bezúplatně postoupit pohledávku nebo vzdát se práva a prominout pohledávku.
3. Příspěvková organizace může upustit od vymáhání pohledávky, jejíž vymáhání se důvodně jeví jako neúspěšné nebo neekonomické, a může také zřizovateli podat návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu, to vše za podmínek a s náležitostmi v souladu se Zásadami řízení příspěvkových organizací Olomouckého kraje.
4. Příspěvková organizace je oprávněna uzavírat smlouvy o zápůjčce z fondu kulturních a sociálních potřeb zřizovaného touto organizací za podmínek stanovených vyhláškou Ministerstva financí ČR o fondu kulturních a sociálních potřeb, v platném znění.
5. Nestanoví-li tato zřizovací listina jinak, není příspěvková organizace oprávněna svěřený majetek prodat, směnit, darovat, zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, předat k hospodaření jiné příspěvkové organizaci zřízené Olomouckým krajem, vložit jej do majetku právnických osob nebo jej jinak použít k účasti na podnikání třetích osob.
6. Majetek, který příspěvková organizace nabude pro svého zřizovatele, se od okamžiku nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje stává majetkem svěřeným příspěvkové organizaci. Příspěvková organizace je oprávněna pro zřizovatele pořizovat nemovitosti pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.

7. Investiční činnost a opravy může příspěvková organizace provádět pouze na základě zřizovatelem schváleného plánu oprav a investic.
Příspěvková organizace je oprávněna provádět bez souhlasu zřizovatele opravy movitého majetku.
Příspěvková organizace je, není-li ve zřizovací listině uvedeno jinak, oprávněna provádět bez souhlasu zřizovatele opravy nemovitého majetku, pokud výše nákladů na jednotlivou opravu není vyšší než 40 000,- Kč včetně DPH.
8. Příspěvková organizace je oprávněna hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně do 40 000,- Kč za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 000,- Kč za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek pořizovat do vlastnictví kraje a do svého hospodaření za cenu obvyklou bez souhlasu zřizovatele. Při pořizovací ceně za jednotlivý hmotný inventovaný majetek nebo soubor věcí nad 40 000,- Kč a při pořizovací ceně za jednotlivý nehmotný inventovaný majetek nad 60 000,- Kč, mimo plán oprav a investic, může příspěvková organizace pořizovat tento majetek do svého hospodaření pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
9. Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele nabývat peněžitě dary do 200 000,- Kč za jednotlivý dar do vlastnictví Olomouckého kraje a do svého hospodaření. Peněžitě dary nad 200 000,- Kč za jednotlivý dar je příspěvková organizace oprávněna nabývat do vlastnictví Olomouckého kraje a do svého hospodaření pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
10. Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele svěřený přebytný nebo neupotřebitelný nehmotný a hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně do 200 000,- Kč za jednotlivý majetek nebo soubor věcí úplatně převést, případně fyzicky zlikvidovat v souladu se Zásadami řízení příspěvkových organizací Olomouckého kraje, pokud o majetek neprojeví zájem jiná příspěvková organizace Olomouckého kraje. Nehmotný a hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, s pořizovací cenou nad 200 000,- Kč vyřazuje příspěvková organizace s písemným souhlasem zřizovatele, v souladu se Zásadami řízení příspěvkových organizací Olomouckého kraje. Příjmy z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku s výjimkou nemovitostí, jsou příjmem příspěvkové organizace dle ustanovení § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
11.
 - a) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout nebo propachtovat, výjimečně přenechat do výpůjčky svěřený nemovitý a movitý majetek na dobu určitou nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejdéle tříměsíční. Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna pronajmout nebo propachtovat, výjimečně přenechat do výpůjčky svěřený nemovitý a movitý majetek pouze po předchozím souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem. Při pronájmu a pachtu svěřeného nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat výši nájemného nebo pachtovného v místě obvyklou nebo vyšší, v odůvodněných případech nájemné nebo pachtovné ve

výši pokrývající náklady s nájmem nebo pachtem související. Příspěvková organizace je oprávněna poskytnout svěřený nemovitý a movitý majetek jako výprosu pouze po předchozím souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem.

- b) Příspěvková organizace je i bez souhlasu zřizovatele oprávněna nájem nebo výpůjčku svěřeného majetku, sjednaných i před tím, než se příspěvková organizace stala příspěvkovou organizací Olomouckého kraje, ukončit a je oprávněna vést soudní řízení související s ukončením nájmu nebo výpůjčky.
- c) Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronajmout byt, který je jejím svěřeným majetkem, pouze na dobu určitou, nejdéle však na jeden rok. V ostatních případech může příspěvková organizace byt, který je jejím svěřeným majetkem, pronajmout pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Ve všech případech pronájmu bytů, ať na dobu určitou nebo na dobu neurčitou, sjednaných i před tím, než se příspěvková organizace stala příspěvkovou organizací Olomouckého kraje, je příspěvková organizace oprávněna bez souhlasu zřizovatele pronájem bytu, který je jejím svěřeným majetkem, ukončit, ať již dohodou nebo výpovědí s tím, že příspěvková organizace je současně oprávněna vést u soudu řízení o přivolení soudu k výpovědi z nájmu bytu.

12.

- a) Příspěvková organizace je oprávněna si bez souhlasu zřizovatele pronajmout, převzít do pachtu nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, na dobu určitou, nejdéle na jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou nejvýše tříměsíční. Při nájmu a pachtu nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat nájemné nebo pachtovné v místě obvyklé nebo nižší. Nájemné nebo pachtovné vyšší než v místě obvyklé může příspěvková organizace sjednat jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Příspěvková organizace je oprávněna i bez souhlasu zřizovatele přijmout nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, do výprosy.
- b) Na dobu určitou delší než jeden rok nebo na dobu neurčitou s výpovědní dobou delší než tři měsíce je příspěvková organizace oprávněna si pronajmout, převzít do pachtu nebo si vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele a v souladu s podmínkami stanovenými zřizovatelem. Příspěvková organizace může provádět opravy užívaného majetku pouze na základě zřizovatelem schváleného plánu oprav a investic.

13. Finanční vztah příspěvkové organizace k rozpočtu zřizovatele, zejména výše příspěvku a závazné ukazatele pro hospodaření budou stanovovány zřizovatelem vždy na každý kalendářní rok. Příspěvková organizace je povinna zpracovat a předložit zřizovateli ke schválení plán oprav a investic k čerpání finančních prostředků investičního fondu na příslušný kalendářní rok a k čerpání finančních prostředků na opravy z provozního příspěvku na příslušný kalendářní rok.

14. Příspěvková organizace je povinna zřizovateli umožnit provádění kontroly své činnosti a svého hospodaření v rozsahu a způsobem, daným pokyny zřizovatele.

15. Majetková práva nevymezená příspěvkové organizaci touto zřizovací listinou vykonává zřizovatel.

VI.

Okruhy doplňkové činnosti

1. K lepšímu využití svých hospodářských možností a odborností svých zaměstnanců zřizovatel povoluje vykonávat příspěvkové organizaci tyto doplňkové činnosti:
2.
 - pronájem nemovitého majetku, včetně poskytování služeb zajišťujících jejich řádný provoz**Hostinská činnost**
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 ŽZ
 - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení včetně lektorské činnosti
 - ubytovací služby

V ostatních částech zůstává zřizovací listina beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho schválení Zastupitelstvem Olomouckého kraje s účinností od 19. 9. 2014.

V Olomouci dne 19. 9. 2014




Ing. Jiří Rozbořil
hejtman Olomouckého kraje

Příloha č. 1 Vymezení majetku v hospodaření příspěvkové organizace:

A) Nemovitý majetek – stavby

A1) Stavby - budovy ZAPSANÉ v katastru nemovitostí

	okres	obec	část obce	katastrální území	č.p./č.ev.	způsob využití budovy	na parcele č.
1.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	198/--	občanské vybavení	710
2.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	209/--	bydlení	254
3.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	270/--	občanské vybavení	255
4.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	458/--	občanské vybavení	256
5.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	488/--	občanské vybavení	306
6.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	701/--	jiná stavba	755/2
7.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	702/--	občanské vybavení	711
8.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	458	jiná stavba	258/2
9.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	--/--	výroba a sklad	713/2
10.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	--/--	výroba a sklad	713/3
11.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně		684660 Dolní Lipová	--/--	stavba pro výrobu a skladování	716

A2) Stavby NEZAPSANÉ v katastru nemovitostí

	okres	obec	katastrální území	způsob využití stavby	na parcele č.
1.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	mobilitní buňka 1/ZE	259/1
2.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	mobilitní buňka 2/TV	689
3.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	mobilitní buňka 6	713/1
4.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	mobilitní buňka 3	713/1
5.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	mobilitní buňka 4	713/1
6.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	mobilitní buňka 5	713/1

B) Nemovitý majetek – pozemky

	okres	obec	katastrální území	parcela č.	druh zjed. evidence
1.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	237/3	
2.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	237/4	
4.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	254	
5.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	255	
6.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	256	
7.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	257	
8.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	258/1	
9.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	258/2	
10.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	259/1	
11.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	306	
12.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	307	
13.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	689	
14.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	690	
15.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	709/2	
16.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	711	
17.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	712	
18.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	713/1	
19.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	713/2	
20.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	713/3	
21.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	755/2	
22.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	756/2	
23.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	757/2	
24.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	716	
25.	CZ0711 Jeseník	540030 Lipová - lázně	684660 Dolní Lipová	710	doplněná nově, chyběla

C) Ostatní majetek

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření ostatní majetek, a to v rozsahu vymezeném inventarizací majetku ke dni 31. 12. 2013, který je definován v inventurních soupisech.